

一般競争入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和2年3月25日
京都第一赤十字病院
院長 池田 栄人

1. 工事概要

- (1) 工事名 京都第一赤十字病院緩和ケア病棟改修工事
- (2) 工事場所 京都市東山区本町十五丁目 749 番地
- (3) 工事概要 ア 緩和ケア病棟改修
- * B棟7階病棟を緩和ケア病棟に改修整備する。
 - ・建築工事一式
 - ・電気設備工事一式
 - ・機械設備工事一式
 - イ 改修整備内容
個室病室 14 室、談話室 2 室、家族控室 2 室、面談室、特別浴室、多目的室、シャワー室、NS、ラウンジ、廊下等を整備
- (4) 工期（予定）
契約日の翌日 ～ 令和2年10月31日

2. 競争入札参加資格

- (1) 競争入札に参加することができない者
- ア 当該契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者
 - イ 次の各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者
 - (ア) 契約の履行に当たり、故意に工事若しくは物品の製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
 - (イ) 競争入札又はせり売りにおいて、その公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格の成立を害し、若しくは不正の利益を得るために連合した者
 - (ウ) 落札者が契約を結ぶこと又は契約者が契約を履行することを妨げた者
 - (エ) 監督又は検査の実施にあたり、職員の職務の執行を妨げた者
 - (オ) 正当な理由がなくて、契約を履行しなかった者
 - (カ) 契約に関する調査にあたり虚偽の申し出をした者
 - (キ) 前各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配人、その他の使用人として使用した者

- (2) 京都第一赤十字病院において、建設工事の「502建築一式」の競争入札参加資格の認定を受けている単体企業であること。
- (3) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項の規定による建築工事業に係る特定建設業の許可を受け、営業年数が継続して5年以上であること。
- (4) 経営事項審査結果通知書（審査基準日が直近のもの）における建築一式工事の評定値が800点以上であること。
- (5) 平成16年度以降に完成、引渡し済みである病院（20床以上）工事で、元請けとして次のいずれかの施工実績を有する者であること。
 - ア 同一敷地内において診療部門又は病棟の新築、増改築工事を施工した実績。
 - イ 改修部分（診療又は病棟部門）の床面積が300㎡以上の病院の改修工事（外壁改修工事、屋上防水工事は除く。）を施工した実績。※元請けとは単体受注したもの又は共同企業体として受注した場合にあっては出資比率が1を出資者数で除した割合の60%以上のものに限る。
- (6) 監理技術者又は主任技術者として、次に掲げる基準を有する技術者を本工事現場に専任で配置することができる者であること。
 - ア 建築一式工事に係る監理技術者資格を有する者
 - イ 本件入札公告の時までに3か月以上自社と直接的かつ恒常的な雇用関係にある者
- (7) 本件一般競争入札参加資格確認申請書の提出期限の日から開札の時までの期間に、「日本赤十字社指名停止等の措置基準」に基づき、日本赤十字社から、又は京都府内で行われる営繕工事の不正行為等に基づき、京都府若しくは国からの指名停止等の措置を受けていないこと。なお、京都府及び国において同一の不正行為等によって指名停止期間が異なる場合は、そのうち早期に指名停止が終了する期間を対象とした上で、上記申請書の提出期限の日から開札の時までの期間に指名停止の措置を受けていないこと。
- (8) 本工事に係る設計業務の受託者である(株)内藤建築事務所と資本若しくは人事面において、次の条件で関連がある者でないこと。
 - ア 当該受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている者。
 - イ 代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている者。
- (9) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。
- (10) 警察当局から暴力団員が実質的に経営を支配している事業者又はこれに準ずるものとして、公共工事等から排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

3. 入札手続等

- (1) 担当部局

所在地：〒605-0981 京都市東山区本町十五丁目 749 番地

施設名：京都第一赤十字病院

担当者：施設課 大倉

T E L：075-533-1242

F A X：075-533-1268

(2) 入札説明書等配付期間及び場所

期 間：令和2年3月31日（火）～ 令和2年4月8日（水）

9時00分～12時00分、13時00分～16時00分

ただし、土曜、日曜、祝日は除く。

場 所：上記3（1）に同じ。

(3) 本工事にかかる一般競争入札参加資格確認申請書の提出期間及び場所

期 間：令和2年4月3日（金）～ 令和2年4月8日（水）

9時00分～12時00分、13時00分～16時00分

ただし、土曜、日曜、祝日は除く。

場 所：上記3（1）に同じ。

(4) 入札及び開札の日時及び場所

日 時：令和2年4月24日（金）10時00分から

場 所：〒605-0981 京都市東山区本町十五丁目 749 番地

京都第一赤十字病院 管理棟4階 会議室C

4. その他

(1) 入札保証金 免除とする。

(2) 契約履行保証 免除とする。

(3) 火災保険付保の要否 要。

(4) 入札の無効

本公告の示した競争入札参加資格のない者の入札、資格確認申請書等京都第一赤十字病院に提出した書類に虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(5) 落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

(6) 手続きにおける交渉の有無 無。

(7) 契約書作成の要否 要。

(8) 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無 無。

(9) 関連情報を入手するための照会窓口 上記3（1）に同じ。

(10) 競争入札参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2（2）に掲げる競争入札参加資格の認定を受けていない者は上記3（3）により本件競争入札参加資格確認申請書を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時に於いて、上記2（2）に掲げる競争入札参加資格審査の認定を受け、かつ本工事に係る一般競争入札参加資格の確認を受けていなければならない。

(11) 本件競争入札参加資格があると確認された者に、経営、資産、信用の状況の変動により契約の履行がなされないおそれがあると認められる事態が発生したときは、当該資格の確認を取り消すことがある。

(12) 詳細は入札説明書による。